

## Maisonette mit zwei Wohnetagen

<b>Immobiliennummer:</b>	22391	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB 341.000,-
<b>Ort / Region:</b>	Lienz	<b>Energieausweis:</b>	HWB 79
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 124 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Ca. 124 m<sup>2</sup> mit 4 Zimmern.

### Detailbeschreibung

Betreten Sie Ihre Eigentumswohnung und schreiten Sie die Treppen in die beiden wundervollen Wohnetagen hinauf. Dort finden Sie neben dem Wohnzimmer, WC und Wohnküche noch ein weiteres Zimmer. Im Obergeschoss können Sie sich im Bad verwöhnen oder in einem offenen Raum eine Bibliothek einrichten. In der ländlichen Umgebung finden Sie alles, was man zum Leben braucht - inklusive öffentliche Verkehrsanbindungen.

### Ausstattung

Garage, Küche, Keller

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Frau Selina Schieder 0664 - 88 18 21 58 oder per E-Mail: [s.schieder@awz.at](mailto:s.schieder@awz.at)**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**